



## 공급절차



### · 일반형(입찰)

입찰공고	입찰	대상자선정 및 계약체결
LH 청약센터	입찰신청서 제출 및 입찰보증금(5%) 입금	최고가격 입찰자 (예정가격이상)

### · 공공지원형(공모·심사)

신청 및 접수	1차심사(서류) 및 결과발표	2차심사(대면) 및 결과발표	호지정 및 계약체결
LH청약센터 또는 방문(우편)접수	자격검증 및 사업계획서 등 심사	사업계획서 등 심사	고득점자순으로 호지정 및 계약체결

## LH 협력 창업 지원 기관

### 소상공인시장진흥공단

신사업창업사관학교 및 재창업패키지 교육 홈페이지 : <https://semas.or.kr>

※ 교육 이수 시, 공모·심사 가점 부여

### 여성가족부

지역별 새일센터 교육(일부 과정) 홈페이지 : <https://saeil.mogef.go.kr>

## 내희망상가 문의

지역본부	주소	연락처
서울지역본부	서울특별시 강남구 선릉로121길 12(논현동 254)	02-3416-3858
인천지역본부	인천광역시 남동구 논현로46번길 23(논현동 639-1)	032-890-5225
경기지역본부	경기도 성남시 분당구 성남대로54번길 3(구미동 175)	031-250-6130
부산울산지역본부	부산광역시 동구 중앙대로 224(초량동 1199-1)	051-460-6843
강원지역본부	강원도 춘천시 공지로 337(효자동 692-10)	033-258-4137
충북지역본부	충청북도 청주시 서원구 구룡산로52번길 40(성화동 936)	043-901-4513
대전충남지역본부	대전광역시 서구 둔산중로 108(둔산동 1380)	042-470-0762
전북지역본부	전라북도 전주시 완산구 흥산로 158(효자동2가 1333-1)	063-230-6467
광주전남지역본부	광주광역시 서구 시청로 91(치평동 1210)	062-360-3043
대구경북지역본부	대구광역시 달서구 상화로 272(도원동 1445)	053-603-2932
경남지역본부	경상남도 창원시 의창구 중앙대로 215(용호동 4-2)	055-210-8303
제주지역본부	제주특별자치도 제주시 전농로 100(삼도일동 305-4)	064-720-1044
세종지역본부	세종특별자치시 가름로 238-3(어진동 658)	044-860-7836

## 관심지구 알리미 신청

“관심지구 알리미”란 LH마이홈 콜센터로 분양 및 임대를 받고자 하는 관심 지구를 등록한 고객에 대하여 해당지구 모집공고 시 안내사항을 장문메세지(LMS:Long Message Service)로 발송해 드리는 서비스입니다.



# 창업의 꿈에 믿음을 싣다 내 희망상가



# NH 희망상가란?

공공임대주택 개념을 상가로 확대 적용한 것으로 일자리 창출, 젠트리피케이션 방지 등 사회적가치 실현을 위하여 NH가 **청년, 경력 단절여성, (예비) 사회적기업, 영세소상공인** 등에게 주변시세 이하로 **장기간 임대하는 공공 임대상가**입니다.

'NH희망상가'는 ①공공지원 I형 ②공공지원 II형 ③일반형으로 구분됩니다.

유형	공급대상	임대조건	공급방법
공공 지원형	I 청년, 경력단절여성, (예비)사회적기업	감정평가금액의 50%	공모·심사
	II 영세소상공인	감정평가금액의 80%	공모·심사
일반형	III 실수요자	낙찰가격	일반경쟁입찰

## 신청자격

유형	대상	자격제한
공공 지원형 I	청년	모집공고일 기준 만19세이상~만39세이하인 자로서 창업 아이디어를 보유하고 지속적인 활동의지가 있는 청년으로 예비창업자 또는 초기창업자(창업 3년미만)
	경력단절 여성	모집공고일 기준 혼인·임신·출산·육아와 가족구성원의 돌봄 등을 이유로 경제활동을 중단하였거나 경제활동을 한 적이 없는 여성 중에서 창업을 희망하는 여성
	사회적기업 (예비포함)	모집공고일 기준 (예비)사회적기업 인증을 받은자
공공 지원형 II	소상공인	모집공고일 기준 소상공인보호 및 지원에 관한 법률에 따른 소상공인(또는 최근 10년 이내 폐업한 자)으로 최근 10년간 영업경력 1년 이상인 자 또는 현재 영업중인자로 아래 1순위 또는 2순위의 요건을 갖춘자 - 1순위 : 전년도 가구당 기준중위소득의 130% 이하인자 - 2순위 : 전년도 가구당 기준중위소득의 160% 이하인자 ※ 법인의 경우 소득기준은 대표자(가구)를 기준으로 함
일반형 III	실수요자	상가를 실제 사용하고자 하는 개인 또는 법인

# 2020년 NH 희망상가 공급계획

지역 본부	지구명	블록	유형	세대수	입주월 (주택)	상가 호수	20년 공고 호수				공고 (예정)
							전체	공공 I	공공 II	일반형	
서울	하남미사	C3	행복	1,492	'18.09	67	8		3	5	'20.03
	하남감일	A-6	행복	672	'20.06	5	5	1	2	2	'20.04
	양주고읍	A-13	행복	508	'20.06	3	3	1		2	'20.04
	의정부고산	S2-2	국민, 영구, 영구	629	'20.07	5	5	1	2	2	'20.04
	하남감일	A-3	국민, 영구, 영구	1,088	'20.09	10	10	5	3	2	'20.06
	양주덕정2	5	행복	280	'20.09	3	3	1		2	'20.06
	양주옥정	A3	행복	1,500	'18.10	9	1	1			'20.07
	하남감일	A-2	행복	425	'21.02	3	3	1		2	'20.11
	위례	A2-15	행복	470	'21.01	3	3	1		2	'20.11
	고양삼송	A12	국민	1,372	'19.07	6	1			1	'20.03
인천	고양지축	A-3	행복	890	'19.08	5	1		1		'20.03
	인천서창2	14	행복	950	'20.02	8	2		2		'20.03
	김포장기	B11	행복	196	'20.09	3	3	1	1	1	'20.06
	고양향동	A4	행복	498	'20.09	3	3	1	1	1	'20.06
	시흥장현	A-1	영구	671	'20.09	4	4			4	'20.07
	시흥장현	A-11	국민	1,292	'20.10	21	21	6	6	9	'20.07
	김포한강	Aa-12	행복	443	'21.03	4	4	1	2	1	'20.12
	파주운정3	A25	행복	1,000	'21.04	7	7	2	2	3	'20.12
	김포마송	B-5	행복	500	'21.04	5	5	1	2	2	'20.12
	평택청북	B12	행복	326	'20.02	2	2			2	'20.04
경기	남양뉴타운	A5	행복	410	'20.06	3	3			3	'20.05
	화성동탄2	A77-1	행복	900	'20.07	8	8	3	3	2	'20.07
	안성아양	A-2-1	행복	699	'20.08	4	4	1	2	1	'20.07
	안성아양	A-2-2	국민	447	'20.08	3	3	1	1	1	'20.07
	평택고덕	Ca1	행복	296	'20.02	11	3	2		1	'20.08
	평택고덕	Ca2	행복	298	'20.02	15	1	1			'20.08
	화성동탄2	A4-1	행복	1,640	'20.08	10	10	4	3	3	'20.09
	화성동탄2	A77-2	국민, 영구, 영구	1,768	'20.10	7	7	2	2	3	'20.09
	군포송정	A1	행복, 국민, 영구	720	'19.07	4	1			1	'20.11
	성남고동	A-1	국민, 행복	1,520	'19.08	8	1			1	'20.11
화성남양뉴타운	A2	행복	1,022	'19.09	6	1	1			'20.11	
화성발안	A1	행복	608	'19.09	25	25	10		15	'20.11	

지역 본부	지구명	블록	유형	세대수	입주월 (주택)	상가 호수	20년 공고 호수				공고 (예정)
							전체	공공 I	공공 II	일반형	
부산 울산	울산송정	A-1	행복	946	'19.09	8	2		1	1	'20.06
	부산좌동	1	행복	100	'20.12	5	5	2	1	2	'20.06
	울산송정	A-2	국민	946	'20.12	8	8	2	2	4	'20.09
강원	춘천우두	6	국민	492	'21.03	3	3	1	1	1	'20.12
충북	청주동남	A5	행복	998	'20.04	6	6	2	2	2	'20.02
	충주호암	A4	행복	550	'20.07	4	4	2	1	1	'20.05
	충주호암	A4-1	국민	591	'20.10	5	5	2	1	2	'20.07
	진천성석	A1	행복	450	'20.12	5	5	1	2	2	'20.09
	영동용산	1	행복	200	'21.04	2	2	1		1	'20.12
	충남도청이전도시	RM6	영구, 국민	854	'20.03	5	5	2	1	2	'19.12
대전 충남	계룡대실	4BL	영구, 국민	842	'20.10	4	4	1	1	2	'20.05
	아산탕정	2-A5BL	영구, 행복	865	'20.10	6	6	2	2	2	'20.06
	대전상서	1	행복	296	'20.11	3	3	1	1	1	'20.07
	당진우강송산	A-1	행복	254	'20.12	1	1			1	'20.08
	장항국가생태산업단지	A1	국민	460	'21.02	3	3	1	1	1	'20.10
	정읍첨단	A1-3	행복	600	'19.12	4	1	1			'20.01
전북	완주삼봉	A1-1	국민, 영구, 행복	1,092	'20.02	8	8	2	2	4	'20.03
	군산신역세권	A-2	국민, 행복	820	'20.06	6	6	2	2	2	'20.06
	정읍첨단	A1-1	국민	378	'21.02	4	4	1	1	2	'20.11
광주 전남	광주효천	A-3	행복	264	'20.03	2	1			1	'20.03
	광주첨단	H-3	행복	200	'20.02	14	13	6	3	4	'20.03
	광주우산	H-1	행복	361	'19.10	20	3	1		2	'20.03
	영암용양	1	행복	250	'19.11	1	1			1	'20.03
	완도군내	1	국민, 영구	410	'20.06	3	3	1	1	1	'20.03
	여수관문	A-1	행복	200	'20.12	14	14	6	3	5	'20.08
대구 경북	안동운흥	A-2	행복	200	'21.02	2	2	1		1	'20.08
경남	창원가포	A1	국민, 행복, 영구	670	'20.11	5	5	2	1	2	'20.07
	통영안정	1	국민, 영구	610	'21.02	3	3	1	1	1	'20.10
	창원반계	1	행복	316	'21.02	3	3			3	'20.10
제주	서귀포성산	1	국민	346	'20.11	3	3	1	1	1	'20.07
세종	행정중심복합도시	2-1M6	국민	1,538	'20.11	13	13	4	4	5	'20.08

※ 상가 일정 및 공급물량은 시행자의 사정에 따라 변경될 수 있습니다.