

마을관리 사회적협동조합의 주요사업은

“도시재생사업으로 만들어지는 공영주차장 등 기초생활인프라의 운영관리 및 활용과 더불어 지역 내 자원을 활용하여 지역에 필요한 사업을 발굴하고 실행하는 것입니다.”

전남 순천 비타민 저전골 마을관리 사회적협동조합

학교 재생 거점시설인 비타민센터 운영과 함께 마을호텔, 정원 마을 등 다방면의 수익형 사업을 운영하여 지역 활성화에 기여

인천 강화군 강화남산 마을관리 사회적협동조합

노후 지역 마을관리를 목적으로 마을조합을 설립하였으며, 마을카페, 반찬가게 및 마을식당 운영 등을 통해 지역주민 일자리 창출 및 마을 공동체 활성화에 기여

광주 동구 동명어울림 마을관리 사회적협동조합

지역 일자리 창출 및 지역경제 활성화를 위해 거점시설 운영관리 및 노인돌봄, 양조, 마을카페 운영과 청년 플랫폼 조직, 연대사업 등 다양한 사업 추진 중

부산 영도구 봉산마을 마을관리 사회적협동조합

카페, 게스트하우스 등 ‘봉산마을 리조트’라는 관광 테마로 사업을 운영하고 있으며, 관광 수입 및 외부 인구 유입 등 지역 경제 활성화에 기여

대구 동구 소목골 마을관리 사회적협동조합

마을카페, 마을펍 운영을 통해 지역 취약계층 일자리창출 및 지역경제 활성화에 기여하고 있으며, 마을주차장 운영 및 주거환경 유지·관리 등 안정적인 비즈니스 운영 모델을 구축하여 마을관리 일원화를 통한 도시재생사업의 지속성 확보

마을관리 사회적협동조합의 특징은

“도시재생 마중물 사업 종료 후 마을관리를 위한 주민 대표조직(대표성)으로서 주민참여에 기반한 마을관리(지역성), 도시재생 기초생활인프라 운영관리(공공성)하며 안정적인 조합운영을 위한 비즈니스 활동(수익성) 추진 등이 있습니다”

... 마을관리 사회적협동조합 알아보기 ...

마을관리 사회적협동조합이란?

“마을관리를 위해 주민들이 모여 만든 사회적협동조합”



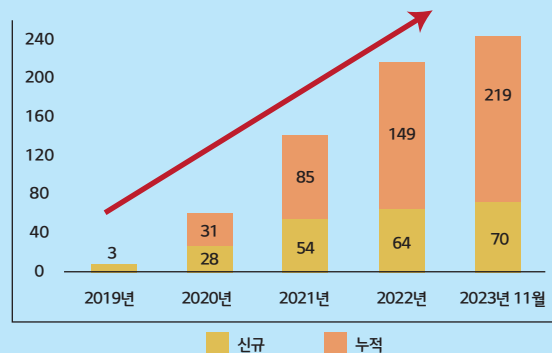
도시재생사업을 통하여 만들어진 다양한 시설을 유지·관리하며 주민들이 필요로 하는 재화 또는 서비스를 공급하는 주민중심의 조직으로, 법인격은 협동조합보다 공공성이 한층 강화된 사회적협동조합입니다.

마을관리 사회적협동조합 관련 기관별 역할

국토교통부	마을조합 설립인가 및 공공지원 제도 마련
한국사회적기업진흥원 도시재생지원기구	도시재생법 시행령 제13조에 따른 도시재생지원기구로서 마을조합 육성지원 - (설립지원) 마을조합 주체별 맞춤형 교육 등 - (운영지원) 마을조합 역량강화 지원, 사례발굴 및 확산 등 - (기타) 마을조합 모니터링 및 성과평가, 마을조합 정책성과 홍보 등
지자체	마을조합이 포함된 도시재생활성화계획 수립, 공공지원 집행·관리, 마을조합 사후관리 등
도시재생지원센터	마을조합 설립 및 초기운영에 필요한 역량강화 교육 및 사업화 지원, 조합원 모집·홍보, 도시재생 거버넌스와의 연계 등

마을관리 사회적협동조합 설립인가 현황

“마을관리 사회적협동조합은 2019년 3개소로 출발하여 2023년 11월 기준 219개소 설립인가 되었습니다.” (단위: 개소)



... 마을관리 사회적협동조합 이해하기 ...

Q 마을관리 사회적협동조합 설립인가 신청은 어디서 진행해야 하나요?

A 마을관리 사회적협동조합은 협동조합 중에서도 사회적협동조합에 해당합니다. 마을관리 사회적협동조합 설립인가는 국토교통부로 신청하시면 됩니다.

Q 마을관리 사회적협동조합 설립인가 신청을 위한 서류에는 무엇이 있나요?

A 설립인가 신청서, 정관 사본, 창립총회 개최 공고문, 창립총회 의사록 사본, 임원명부, 사업계획서 등이 있습니다. 마을관리 사회적협동조합 정관 작성예시 및 사업계획서 양식 등 자세한 내용은 한국사회적기업진흥원(socialenterprise.or.kr) 및 협동조합 누리집(coop.go.kr)에서 확인하여 주시기 바랍니다.

Q 마을관리 사회적협동조합 주요 기관에는 어떤 것이 있나요?

A 마을관리 사회적협동조합의 주요 기관은 다음과 같습니다.
총회: 조합의 최고 의사결정기구로, 매년 1회 정관으로 정하는 시기에 실시하는 정기총회와 정관으로 정하는 바에 따라 필요하다고 인정될 때 실시하는 임시총회로 구분
이사회: 조합 업무 진행에 관한 중요 사항을 의결하고 집행하는 의사결정기관
갈등관리위원회: 마을조합 운영과정에서 조합원 사이 또는 지역주민과의 사이에서 발생할 수 있는 갈등을 예방·조정·중재 역할 수행을 위해 구성
운영지원전문기관: 마을조합의 초기 운영 및 사업비의 정산 등 회계관리의 전문성 확보를 위해 지정

Q 마을관리 사회적협동조합도 경영공시를 반드시 해야 하나요?

A 경영공시는 협동조합 기본법 상 의무사항이며, 마을관리 사회적협동조합을 포함한 모든 사회적협동조합이 경영공시 대상입니다. 경영공시 제출기한 및 절차 등을 반드시 숙지하시기 바랍니다.

마을관리 사회적협동조합 육성지원 관련 문의

국토교통부 : 044-201-4911

한국사회적기업진흥원 : 031-697-6967



한 눈에 보는 마을관리 사회적협동조합

우리 지역은 우리 스스로 관리해요!

